

*Богданов А.А.
Александрова Т.И.
17.02.15*



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 1302/15

26 февраля 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга - заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга, Матюхин Владимир Владиславович, рассмотрев материалы дела/протокол № 05/13-3-1-1 от 09 февраля 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 21 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 г. № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», совершенном по адресам: **Санкт-Петербург, ул. Камышинская, дом 6; ул. Лесопарковая, дом 10; Рябовское ш., дом 59** мастером участка ЭУ-1 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Красногвардейского района» (далее – Общество) Ивановой Светланой Валерьевной, паспортные данные: паспорт 40 13 859536, выдан 19.09.2013 г. ТП №35 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербурга

Место работы: 195030, Санкт-Петербург, пр. Ударников, дом 39, корп. 1

Адрес регистрации, местожительства: ул. Челябинская, дом 55, кв. 18, Красногвардейский район, Санкт-Петербург, 16.07.2012.

Телефон 520-46-11, факс 520-10-88

Дата и место рождения: 16.08.1968 г., г. Ленинград

С участием

Ивановой С.В.

УСТАНОВИЛ

04 февраля 2015 года в ходе проведения проверки по адресам: **Санкт-Петербург, ул. Камышинская, дом 6; ул. Лесопарковая, дом 10; Рябовское ш., дом 59** специалистом 1 категории – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля и надзора Красногвардейского, Выборгского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Колосковой М.Т. выявлены нарушения требований постановления Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 г. № 1334 «Об утверждении Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга» (далее – Правила):

По адресу: ул. Камышинская, дом 6

-п.п.3.1; 7.9. Правил - не обеспечено содержание объектов благоустройства в чистоте, а именно допущено загрязнение контейнерной площадки бытовым мусором и КГМ, допущено скопление мусора вне контейнера для сбора отходов.

По адресу: ул. Лесопарковая, дом 10

-п.3.1. Правил - не обеспечено содержание объектов благоустройства в исправном состоянии, а именно допущено разрушение звеньев и воронок водосточных труб.

По адресу: Рябовское ш., дом 59

-п.п.3.1; 7.9. Правил - не обеспечено содержание объектов благоустройства в чистоте, а именно допущено загрязнение контейнерной площадки бытовым мусором и КГМ, допущено скопление мусора вне контейнера для сбора отходов. Данные нарушения отражены в акте от 06.01.2014г. № 05/350, зафиксированы в фотоматериалах и подтверждены протоколом об административном правонарушении.

Согласно п. 3.1. «Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга» объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

На основании договоров управления Общество по заданию собственника обязано оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: **Санкт-Петербург, ул. Камышинская, дом 6; ул. Лесопарковая, дом 10; Рябовское ш., дом 59**, в том числе обеспечивает управление многоквартирными домами и содержание придомовой территории.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

Согласно статьи 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

В соответствии с должностной инструкцией, утвержденной генеральным директором Общества, мастер участка контролирует выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту мест общего пользования жилых зданий, техническому обслуживанию и ремонту инженерного оборудования, инженерных коммуникаций; контролирует выполнение работ по санитарному содержанию мест общего пользования жилых домов и придомовой территории, инженерных коммуникаций.

В соответствии с приказом № 10 от 04.04.2014 на должность мастера участка ЭУ-1 Общества принята Иванова Светлана Валерьевна.

Согласно списка, имеющегося в материалах дела, дома, расположенные по адресам Санкт-Петербург, ул. Камышинская, дом 6; ул. Лесопарковая, дом 10; Рябовское ш., дом 59 закреплены за участком Ивановой С.В.

Таким образом, в действиях Ивановой С.В. усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 21 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 г. № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», а именно: содержание объекта благоустройства в неисправном или загрязненном состоянии.

С учетом характера совершенного административного правонарушения, роли правонарушителя, учитывая личность, имущественное положение Ивановой С.В., обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ:

Мастера участка ЭУ-1 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Красногвардейского района» Иванову Светлану Валерьевну признать виновной в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 21 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 г. № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» и наложить штраф в сумме десять тысяч (10 000) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40352000, КПП 783801001, р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу, БИК 044030001 УИН Ъ30080f120001302Г157

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690030030100140 «Штрафы за административные правонарушения в области благоустройства, предусмотренные главой 4 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции -
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



В.В. Матюхин

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

_____/_____/_____
Подпись / Ф. И. О. / Дата